

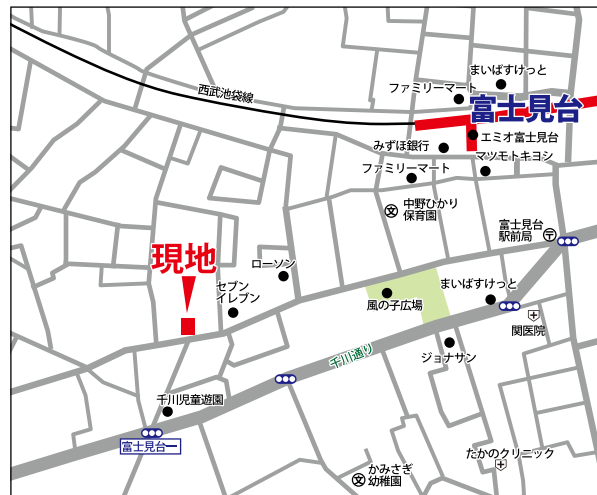
ティエラ富士見台

301号室



外観

現地案内図



ライフインフォメーション

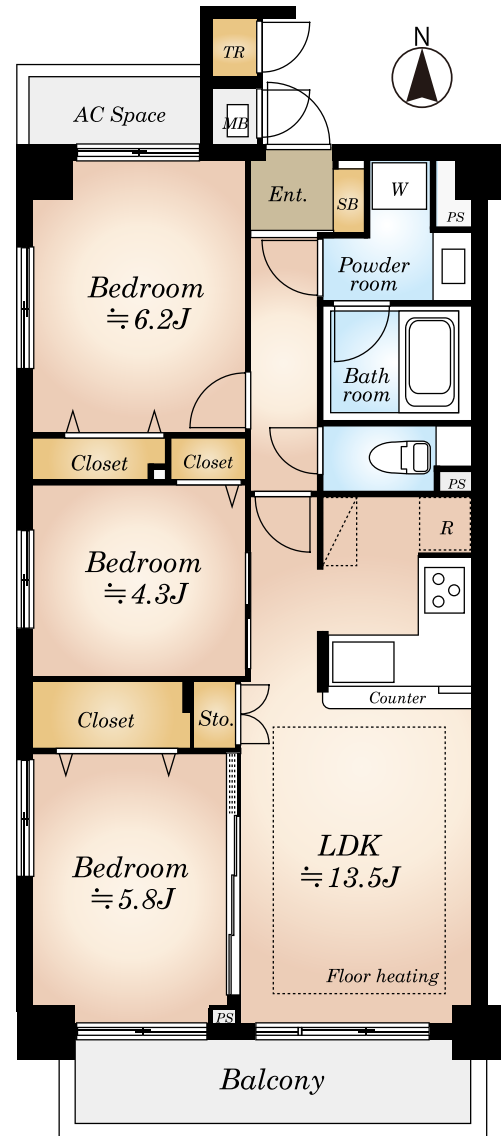
- セブンイレブン 富士見台2丁目店 徒歩 1分
- ローソン 練馬富士見台店 徒歩 2分
- サミットストア 環八南田中店 徒歩 15分
- エミオ 富士見台 徒歩 6分
- マツモトキヨシ 富士見台駅前店 徒歩 6分
- 富士見台駅前郵便局 徒歩 6分
- 練馬区立石神井東小学校 徒歩 11分
- 練馬区立南が丘中学校 徒歩 18分

西武池袋線「富士見台」駅徒歩 6分

西武池袋線「中村橋」駅徒歩 15分

西武新宿線「下井草」駅徒歩 17分

～南向き角部屋 ペット飼育可！通勤通学便利の好立地～



新規内装
フルリノベーション！

★エレベータあり

- ★ ペット飼育可！（細則あり）
- ★ オートロック付き！
- ★ 床暖房新規設置！
- ★ 専用トランクルーム付き（無償）



当社施工例

販売価格 **5,198**万円 (税込)

※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先とします。

物件概要

- 所在地 / 東京都練馬区富士見台2-8-3
- 建物構造 / RC造4階建 3階部分
- 専有面積 / 66.04㎡
- バルコニー面積 / 6.09㎡
- 土地権利 / 所有権 ■総戸数 / 13戸
- 築年月 / 平成11年4月築
- 管理費 / 月額23,800円
- 修繕積立金 / 月額18,690円
- 管理方式 / 一部委託(総合管理)
- 管理会社 / (株)大京アステージ
- 施工会社 / 五洋建設(株)
- 現況 / 空室 ■引渡日 / 相談
- 駐車場 / 無し
- 駐輪場 / 有(無償)
- 備考 / ※司法書士は売主指定となります。
- 修繕積立金総額 / 14,719,959円(2023年10月末現在)



リノベーション詳細

全室クロス張替・フローリング新規張替え・フロアタイル新規張替え・玄関タイル新規張替・建具新規交換・システムキッチン新規交換(浄水器一体型水栓付)・ユニットバス新規交換(浴室乾燥機・追い炊き機能付き)・給湯器新規交換・ウォシュレット一体型トイレ新規取り付け・洗面化粧台新規交換・照明器具新規交換・ダウンライト新規取り付け・エアコン新規設置・玄関人感センサー付きライト新規取り付け・ルームクリーニング等

※内装工事完了予定日：2024年11月11日

「安心のアフターサービス保証付き」
全てのお客様へ満足のいく住まいを提供します



東京都知事免許(4)第86265号

NITOH 株式会社

〒150-0044 東京都渋谷区円山町3-6 Eスペースタワー11階

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)東京都宅地建物取引業協会会員

http://www.nitoh.co.jp

お問合せは下記まで

TEL 03-6633-7135

FAX 03-6633-7131

担当者:森山 (携帯 090-8689-0547)
moriyama@nitoh.co.jp

- ・室内に設置する器具、トイレ等の使用は厳禁です。
- ・内見後、キーBOXは「0000」にお戻しください。
- ・ご案内後、担当者まで結果報告をお願い致します。

広告承諾・内見方法・物件確認は事務所までお願い致します。

取引態様
売主

手数料
3% (税込)