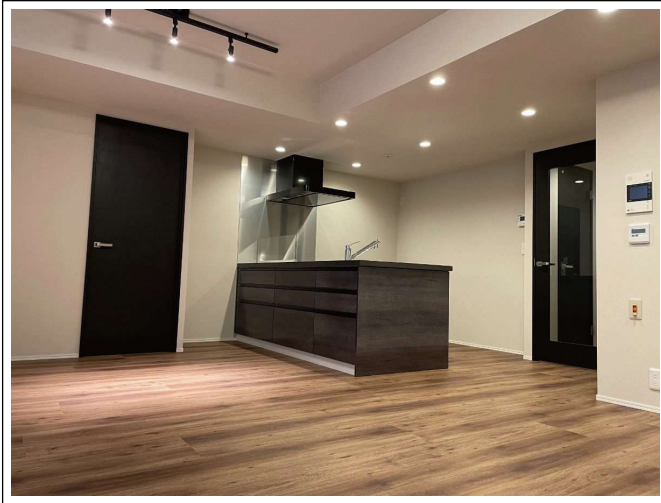


エンゼルハイム豊洲

411号室



当社施工例

現地案内図



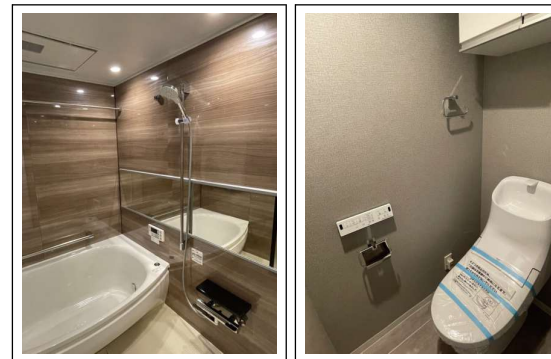
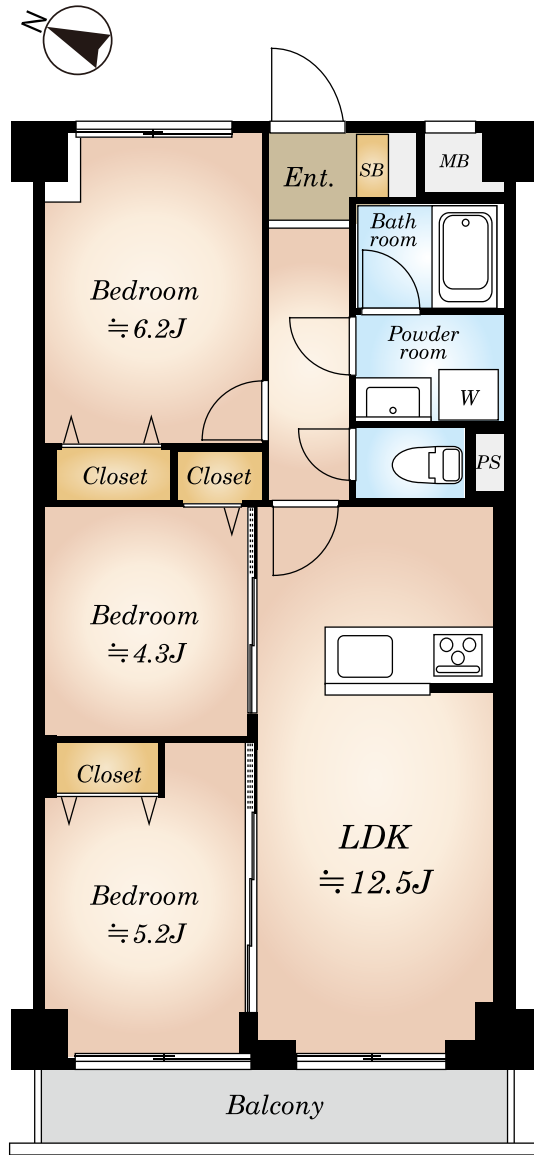
ライフインフォメーション

- スーパービバホーム豊洲店 徒歩 7 分
- たつみチェーン豊洲店 徒歩 5 分
- セブンイレブン豊洲5丁目店 徒歩 6 分
- ららぽーと豊洲 徒歩 14 分
- 江東豊洲郵便局 徒歩 10 分
- 豊洲保育園 徒歩 4 分
- 江東区立豊洲小学校 徒歩 4 分
- 江東区立深川第五中学校 徒歩 6 分

東京メトロ有楽町線「豊洲」駅徒歩 6 分

新規内装リノベーションマンション!

- ★新耐震基準マンション!!
- ★大規模修繕工事中(3月27日~9月14日)
- ★大人気の豊洲アドレス
- ★日当たり・風通し良好
- ★長期修繕計画有
- ★ペット飼育可(細則有)



※内装写真は施工例です。

販売価格 **5,998** 万円 (税込)

※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先とします。

物件概要

- 所在地 / 東京都江東区豊洲4丁目11-30
- 建物構造 / RC造地上7階建4階部分
- 専有面積 / 61.60㎡
- バルコニー面積 / 5.60㎡
- 土地権利 / 所有権 ■総戸数 / 81戸
- 築年月 / 昭和59年4月築
- 管理費 / 11,700円
- 修繕積立金 / 8,070円
- 管理方式 / 全部委託
- 管理会社 / ナイスコミュニティー(株)
- 現況 / 空室 ■引渡日 / 相談
- 駐車場 / 無
- バイク置場 / 有 空要確認
- 駐輪場 / 有 空要確認
- 備考 / ※司法書士は売主指定となります。

3LDK

リノベーション詳細

- ・全室クロス張替
- ・フローリング新規張替え・フロアタイル新規張替え
- ・玄関タイル新規張替え・建具新規交換
- ・システムキッチン新規交換(一体型浄水器付)
- ・ユニットバス新規交換(追炊き、乾燥機付)
- ・ウォシュレット一体型トイレ新規交換
- ・照明器具新規交換
- ・洗面化粧台、防水パン新規交換
- ・エアコン新規設置(1基)・給水・排水管新規更新
- ・ルームクリーニング 等

※内装工事完了予定日：令和6年7月中旬

「安心のアフターサービス保証付き」
全てのお客様へ満足いく住まいを提供します



東京都知事免許(4)第86265号

NITOH 株式会社

〒150-0044 東京都渋谷区円山町3-6 E・スペースタワー11階

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)東京都宅地建物取引業協会会員

http://www.nitoh.co.jp

お問合せは下記まで

TEL 03-6633-7135

FAX 03-6633-7131

担当者:谷川(携帯 090-2745-6150)

tanikawa.m@nitoh.co.jp

- ・室内に設置する器具、トイレ等の使用は厳禁です。
- ・内見後、キーBOXは「0000」にお戻しください。
- ・ご案内後、担当者まで結果報告をお願い致します。

広告承諾・内見方法・物件確認は事務所までお願い致します。

取引態様
売主

手数料
3% (税込)